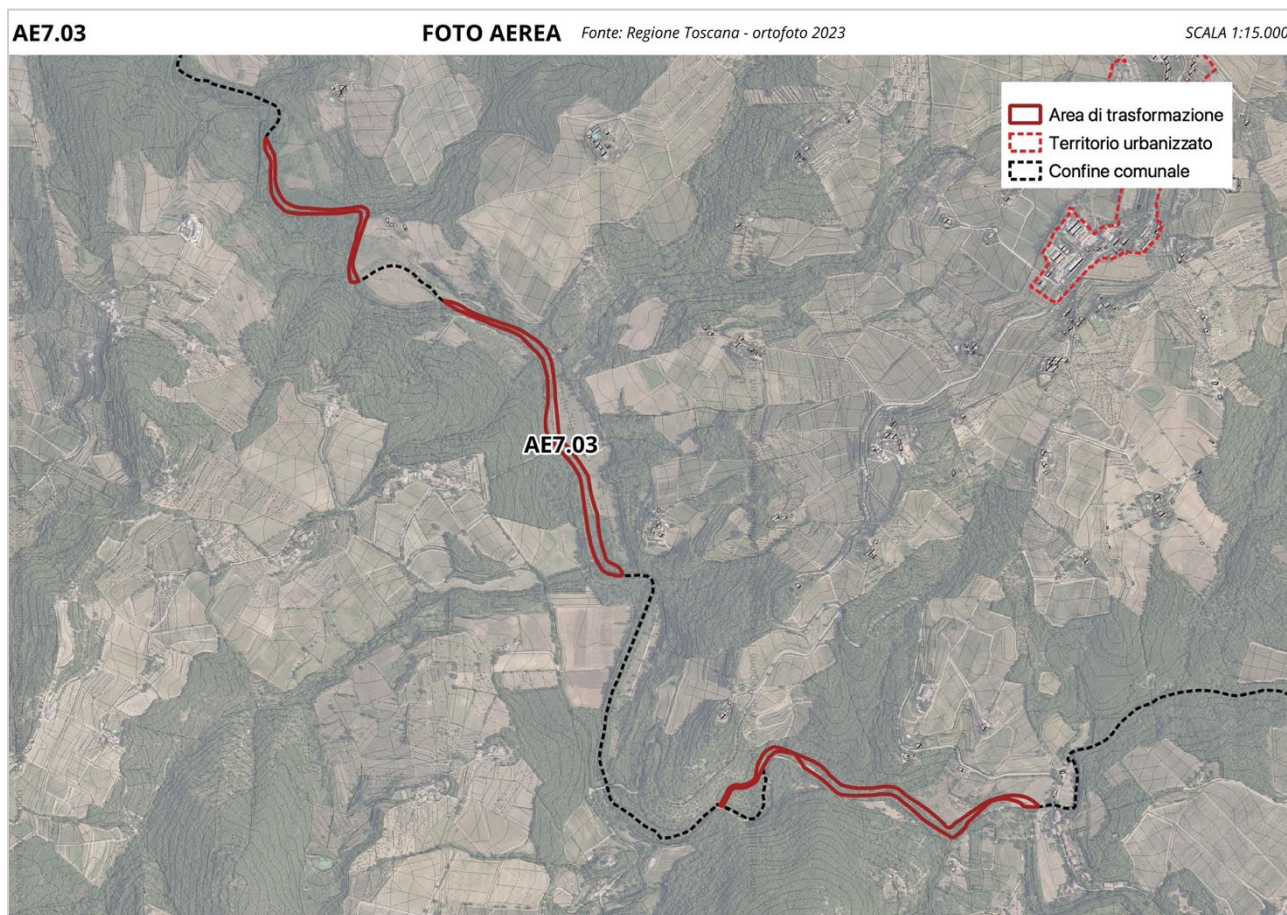


AE7.03 Pista di servizio sulla Pesa

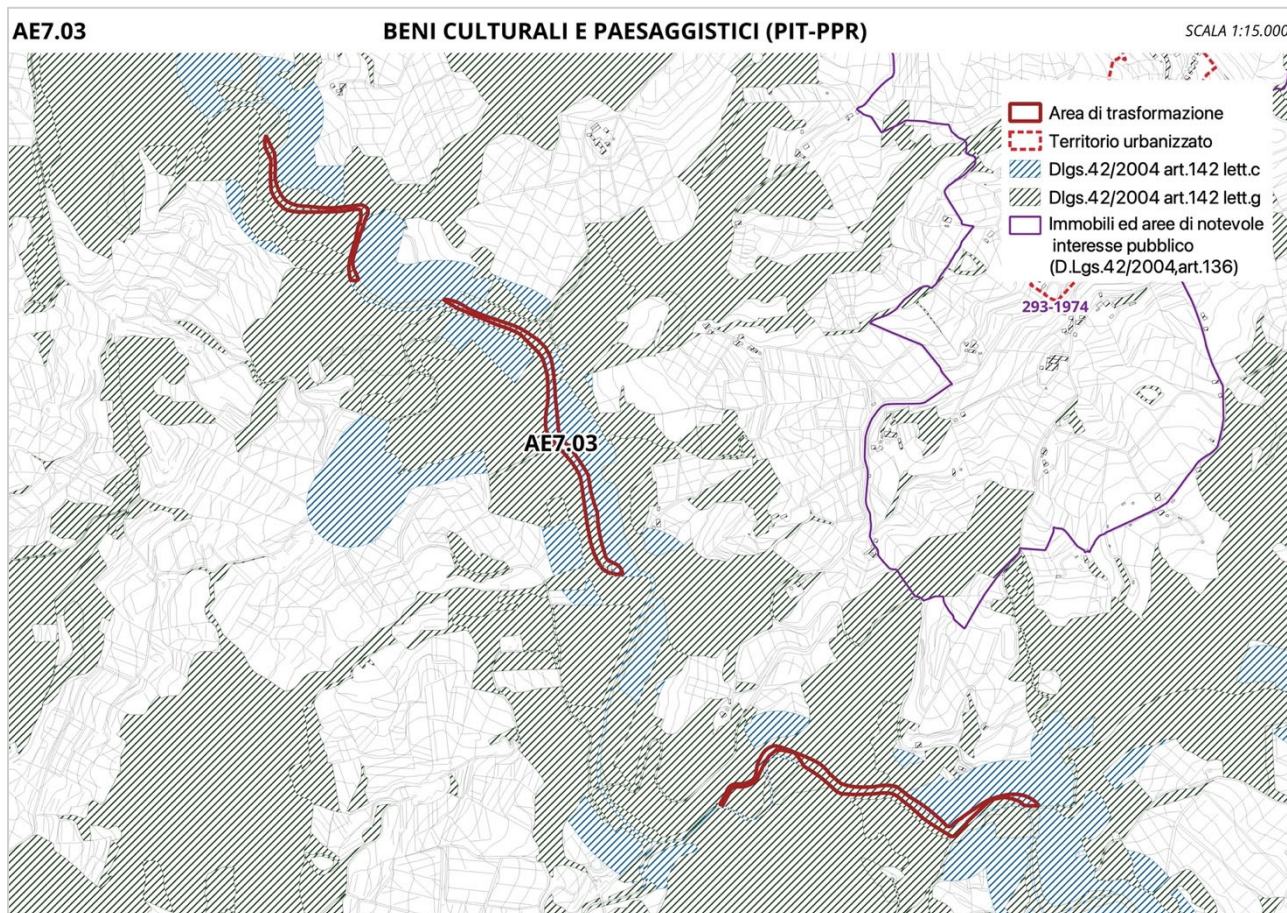
Il percorso di servizio sul torrente Pesa si estende dalla cassa di espansione di Montecchio e Lucarelli nei comuni di Tavernelle-Barberino, Greve, Castellina e Radda in Chianti.



Si tratta di un tracciato utile a facilitare le attività di bonifica e vigilanza per garantire la sicurezza idraulica del corso d'acqua e delle aree circostanti, senza configurarsi come un percorso pedo-ciclabile turistico ufficiale. In termini di gestione del suolo, l'intervento dovrà favorire la creazione di superfici verdi continue e utilizzare sistemi e materiali drenanti, quando necessario.

Sarà essenziale tutelare e salvaguardare le alberature esistenti oltreché prevedere la trasformazione in cippato delle potature derivanti dalla manutenzione degli argini, promuovendo una gestione dei rifiuti prodotti sostenibile. Come già normato nel Piano Operativo, che all'art. 61 – Strade bianche, percorsi vicinali ed interpoderali, al comma 7, esclude l'asfalto dai materiali per i fondi stradali citati, anche nel caso specifico l'uso dell'asfalto non è consentito. Infine, per affrontare i pericoli climatici, il progetto si avvarrà di materiali resistenti al calore e integrerà sistemi di drenaggio e percorsi sopraelevati nei tratti più soggetti ad alluvioni. Particolare attenzione dovrà essere posta alla eventuale segnaletica, che dovrà essere collocata tenendo conto del miglior contesto ma del minor impatto visivo.

L'intervento si dimostra conforme al PIT PPR perché finalizzato alla valorizzazione del territorio attraverso pratiche sostenibili, garantendo la sicurezza idraulica e promuovendo la tutela dell'ambiente.



L'area ricade all'interno dei seguenti beni paesaggistici:

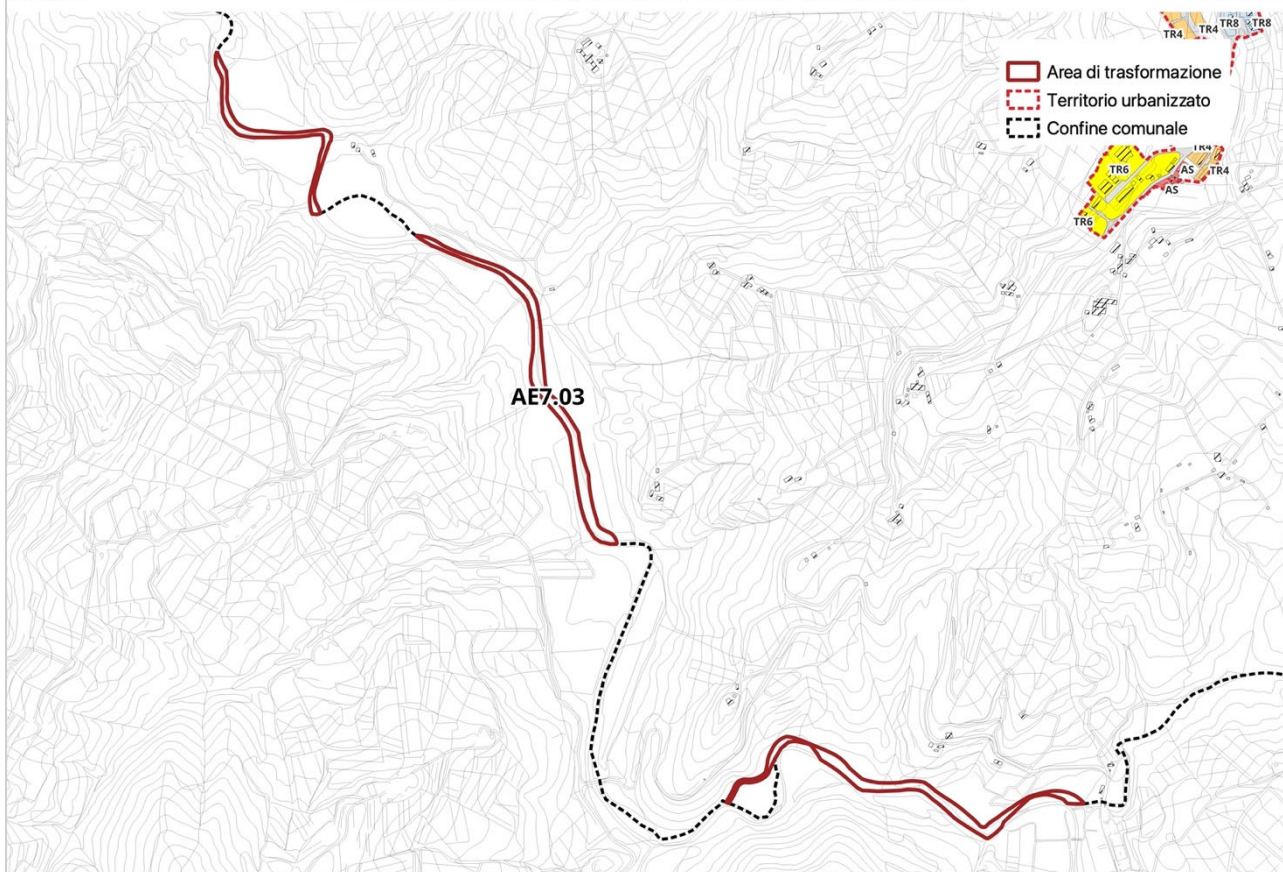
BENI PAESAGGISTICI	AREE PAESAGGISTICHE TUTELE PER LEGGE (art. 142, co. 1, lett. c) del D.lgs. 42-2004)
	<p>Articolo 8 I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal R.D. 11 dicembre 1933, n.1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna. (art.142. c.1, lett. c, Codice);</p> <p>Articolo 12 I territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227. (art.142. c.1, lett. g, Codice)</p>

Le "aree tutelate per legge" ai sensi dell'art. 134, comma 1, lettera b) e dell'art. 142, comma 1, del Codice, così come da ELABORATO 8B Disciplina dei beni paesaggistici, "sono disciplinate ai sensi degli articoli seguenti che fissano gli obiettivi con valore di indirizzo da perseguire, le direttive da attuare e le prescrizioni d'uso da rispettare". Questa verifica è svolta nella parte finale del documento, riunendo tutte le Aree di Trasformazione in un'unica matrice, e incrociandole con Obiettivi e Prescrizioni.

AE7.03

TESSUTI DELLA CITTA' CONTEMPORANEA Fonte: PIT III Invariante

SCALA 1:15.000



ZONA	NON RICOMPRESO NEI MORFOTIPI DELLE URBANIZZAZIONI CONTEMPORANEE
	L'area di intervento non è riconducibile a nessun morfotipo delle urbanizzazioni contemporanee, di cui agli "abachi delle invarianti strutturali" del PIT-Piano Paesaggistico Regionale.

Scheda d'ambito n. 10 Chianti

DISCIPLINA D'USO: OBIETTIVI DI QUALITÀ' E DIRETTIVE

Obiettivo 1

Tutelare, riqualificare e valorizzare la struttura insediativa di lunga durata, improntata sulla regola morfologica di crinale e sul sistema della fattoria appoderata, strettamente legato al paesaggio agrario

Obiettivo 2

Tutelare e riqualificare il territorio agroforestale, con particolare riferimento ai caratteri di diversificazione culturale, complessità e articolazione della maglia agraria, alla qualità paesistica ed ecologica delle coperture forestali, nonché al mantenimento in efficienza del reticolo idrografico

La verifica della Coerenza con gli Obiettivi di qualità e le Direttive della Scheda d'Ambito n. 10 Chianti è svolta nella parte finale del documento, riunendo tutte le Aree di Trasformazione in un'unica matrice.